|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| АдминистрациямуниципальногообразованияКраснокоммунарскийпоссоветСакмарского районаОренбургской областиПОСТАНОВЛЕНИЕ17 февраля 2020г. №25-пп.Красный Коммунар |  |  |  |
| О внесении изменений в муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной сферы инфраструктуры муниципального образования Краснокоммунарский поссовет Сакмарского района на 2020-2024 годы» |  |  |

 Во исполнение требований действующего законодательства в целях актуализации муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной сферы инфраструктуры муниципального образования Краснокоммунарский поссовет Сакмарского района на 2020-2024 годы», ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Дополнить муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной сферы инфраструктуры муниципального образования Краснокоммунарский поссовет Сакмарского района на 2020-2024 годы» приложением №6, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после опубликования в соответствии с Уставом.

Глава поссовета С.А.Шарыгин

Разослано: в дело

Исп. Леонова Е.Б.

🕾 27-2-01

 Приложение №6 к Программе

 СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

муниципального образования

 Краснокоммунарский

 поссовет

 Сакмарского района

 Оренбургской области

 Второго созыва

 Р Е Ш Е Н И Е

 27 февраля 2014года № 218

 п. Красный Коммунар

Об утверждении схем водоснабжения,

водоотведения и теплоснабжения

Краснокоммунарского поссовета

Сакмарского района Оренбургской области

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Краснокоммунарский поссовет, Положением об организации и условиях снабжения населения услугами водоснабжения, водоотведения на территории муниципального образования Краснокоммунарский поссовет от 25.12.2013 № 212, Совет депутатов Краснокоммунарского поссовета решил:

1. Утвердить схемы водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения Краснокоммунарского поссовета Сакмарского района Оренбургской области согласно приложений № 1,2,3.
2. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования путем размещения на официальном сайте муниципального образования Краснокоммунарский поссовет Сакмарского района Оренбургской области (www.kommunar2012.ru).

Глава поссовета В.И. Барсуков

Приложение № 1

к решению Совета депутатов

от 27.02.2014 № 218

**СХЕМА**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**Краснокоммунарского поссовета Сакмарского района Оренбургской области**

Введение

Схема водоснабжения Краснокоммунарского поссовета на период до 2033 года разработана на основании следующих документов:

- Генерального плана Краснокоммунарского поссовета

А также в соответствии с требованиями федерального закона от 07.12.2011 N416-Ф3 (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по созданию систем водоснабжения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоснабжения содержит:

* основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения;
* прогнозные балансы потребления хозбытового потребления холодной воды и горячего водоснабжения, сроком не менее чем на 10 лет с учетом различных сценариев развития поселений
* зоны централизованного холодного водоснабжения и перечень централизованных систем водоснабжения.
* карты (схемы) планируемого размещения объектов централизованных систем водоснабжения;
* границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем водоснабжения;
* перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения в разбивке по годам, включая технические обоснования этих мероприятий и оценку стоимости их реализации.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1. Водоснабжение:

- магистральные сети водоснабжения;

- водозаборы;

- насосные станции

Паспорт схемы

**Наименование:**

Схема водоснабжения Краснокоммунарского поссовета Сакмарского района Оренбургской области.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик):**

Глава Краснокоммунарского поссовета.

**Местонахождение объекта:**

Россия, Оренбургская область, Сакмарский район Муниципальное образование Краснокоммунарский поссовет

**Нормативно-правовая база для разработки схемы:**

-Федерального закона от 07.12.2011 N 416-Ф3 (ред. От 30.12.2012) «О Водоснабжении и водоотведении»

-СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» Актуализированная редакция СНИП 2.04.02.-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

-СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

-СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

**Цели схемы:**

 Целями схемы являются:

**-**развитие систем централизованного водоснабжения для существующего и нового строительства жилищного фонда в период до 2034г.

 -доведение объемов поставок воды для хозяйственно-питьевого снабжения до полного соответствия нормативам поставок.

 - улучшение работы систем водоснабжения - повышение качества питьевой воды;

**Способ достижения поставленных целей:**

 Для достижения поставленных целей следует реализовать следующие мероприятия:

модернизация существующих водозаборов, приведение их в соответствие СанПину и техническим регламентам по водоснабжению

-строительство новых водозаборов

-капитальный ремонт существующих сетей водоснабжения, обеспечивающих надежность постоянного водоснабжения Краснокоммунарского поссовета;

**Сроки и этапы реализации схемы:**

 Первый этап 2013-2024г.

-строительство ограждения зоны строгой санитарной охраны существующего водозабора по ул. Железнодорожная

- пуск в эксплуатацию водопровода новой жилой застройки

-строительство водозабора для новой жилой застройки

-объединение существующего водопровода и водопровода к новой жилой застройке

 -поэтапная перекладка существующих аварийных водопроводных сетей

 Второй этап 2024-2034г.

-продолжение развитие сетей водоснабжения при дальнейшем развитии населенных пунктов поссовета

-строительство сетей централизованного водоснабжения с. Известковое

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы:**

1.Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

2.Реконструкция и замена устаревшего оборудования и сетей.

3.Увеличение мощности систем водоснабжения

4.Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного проживания населения, а также дальнейшего развития территории поссовета.

#

# Глава 1. Схема водоснабжения

## 1.1 Существующее положение в сфере водоснабжения муниципального образования

### 1.1.1 Описание структуры муниципального образования.

Муниципальное образование Краснокоммунарский поссовет находится в на расстоянии 5 км. от райцентра с.Сакмара и 48 км. от г.Оренбурга входит в состав Сакмарского района Оренбургской области, Приволжского федерального округа Российской Федерации. Сакмарский район расположен в пригородной зоне г.Оренбурга

В состав муниципального образования Краснокоммунарский поссовет, согласно Закона Оренбургской области от 15 сентября 2008 г. N 2367/495-IV-ОЗ «Об утверждении перечня муниципальных образований Оренбургской области и населенных пунктов, входящих в их состав», входят два населённый пункта: пос.Красный Коммунар и с.Известковое. В настоящее время численность населения поссовета составляет 4389 человек:- Красный Коммунар-4293чел. и Известковый -96 чел. Площадь МО Краснокоммунарский поссовет составляет 1738 га.

Климатические характеристики

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| 1.Средняя месячная и годовая температура воздуха в С. |
|  | -14,4 | -13,8 | -7,4 | 5,1 | 14,8 | 19,6 | 21,9 | 19,9 | 13,4 | 4,6 | -3,9- | -11,1 | 4,1 |
| 2.Среднее месячное и годовое количество осадков |
|  | 27 | 21 | 20 | 25 | 27 | 38 | 37 | 28 | 31 | 35 | 34 | 32 | 355 |
| 3.Среднее число дней с туманом |
|  | 2 | 2 | 4 | 2 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,6 | 0,4 | 2 | 4 | 3 | 21 |
| 4.Средняя годовая скорость ветра |
|  | 4,6 | 4,4 | 4,4 | 4,6 | 4,5 | 4,1 | 3,7 | 3,6 | 4,0 | 4,3 | 4,5 | 4,5 | 4,3 |
| 5.Повторяемость скорости ветра по градациям, годовая % |
| Градация скорости ветра,м/с | 0-1 | 2-3 | 4-5 | 6-7 | 8-9 | 10-11 | 12-13 | 14-15 |
| Повторяемость,% | 14,3 | 31,6 | 27,9 | 14,9 | 7,0 | 2,7 | 1,2 | 0,4 |
| 6.Повторяемость направлений ветра и штилей ,годовая,% |
| С | СВ  | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | штиль |
| 12 | 7 | 22 | 7 | 13 | 14 | 17 | 8 | 6 |
| 7.Средняя скорость ветра ,превышение которой в году составляет 5%(U\*|v|ctr)-7 |
| 8.Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца :-14,40С/январь/ |
| 9. Средняя месячная температура воздуха самого жаркогомесяца:+21,9С/июль/0 |
| 10.Коэфициент стратификации «А» равен 180 |
| 11. Величина поправочного коэффициента, учитывающего влияние рельефа местности на расстоянии примесей равна 1,0 |

1.1.а Водоснабжающая организация

Водоснабжающей организацией –гарантирующим поставщиком питевой воды для хозбытовых нужд пос.Красный Коммунар  является    ООО «ЖилСервис» п.Красный Коммунар. Объекты коммунального комплекса поселка, в том числе и водоснабжение, лицензия на добычу подземных вод ОРБ №02667 -ВЭ от 19.12.2012г., арендованы у собственника муниципального образования Краснокоммунарский поссовет сроком 15 лет, предприятие обеспечено всем необходимым оборудованием и кадрами для квалифицированного обслуживания арендованного имущества и использования его по назначению.

1.1.2 Описание и функционирования систем водоснабжения.

 Водоснабжение населенных пунктов Краснокоммунарского поссовета осуществляется по следующим схемам:

 **п.Красный Коммунар** –централизованное от водозабора подземных вод система тупиковая с регулировкой подачи воды автоматическим регулированием установкой КУ-Р-400-001500-ТН

 **с.Известковое** – от индивидуальных скважин

 Водопровод в п.Красный Коммунар строился в разные годы различными ведомствами и был передан в муниципальную собственность в 2003-04годах, и кроме водопровода к многоквартирным жилым домам, строился хозспособом без проекта из тех труб которые смогли найти, этим определяется приведенное ниже состояние водопровода

. Общая протяжённость сетей водоснабжения п.Красный Коммунар

водопровод-11.0 км.

водовод 1,9

Годы постройки: 1968-2011гг.

Сети водоснабжения

**Таблица - Общие сведения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | наименование улиц | годы строит. | материал труб | диаметрымм | протяженностькм |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Водовод  |
| 1 | ул.Железнодорожная,Луначарского,Молодежная | 2008-2011 | полиэтилен | 160 | 1,9 |
| Водопровод |
| 1 | ул.Железнодорожная,Школьная,Элеваторная, Молодежная,Первомайская,ЛуначарскогоСадовая,Спортивная, | 1968-1976 | сталь | 57-108 | 3,4 |
| 2 | ул.Монтажников | 1979-1985 | сталь-чугун | 57-108,100 | 1.5 |
| 3 | ул.Строителей,Речная,Заречная | 1989-2010 | сталь | 57-108 | 0,8 |
| 4 | ул.Новая, Краснокоммунарская, | 1979-1985 | чугун | 200 | 5,3 |
| 5 | ул.Степная,Деповская, пер.Степной | 1988-1995 | чугун | 100 | - |
|  | ВСЕГО |  |  |  | 11,0 |

**Таблица –водозаборы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Местонахождение  | годы строит. | глубинаскважинм | диаметры обсадной трубымм | количество | примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Водозабор ул.Железнодорожная | 1968-(вост2012) | 95-105 | 273 | 3 |  |
| 2 | водозаборная скважина ул.Молодежная | 1976 | 110 | 168 | 1 | консервация |

**Пожаротушение**

Для целей пожаротушения на существующем водопроводе установлены пожарные гидранты в количестве 13шт. в типовых колодцах диаметром 1,5м оборудованные подъездами.

**Таблица - Общие сведения насосного оборудования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ | Наименование оборудования | марка | производительностьм3/час | год ввода в эксплуатацию | мощнось эл.-дв.кВт/час | примечания |
| водозабор ул. Железнодорожная |
| 1 | насос погружной | ЭЦВ8-25-100 | 25 | 2012 | 8 |  |
| 2 | насос погружной | ЭЦВ8-25-100 | 25 | 2012 | 8 |  |
| 3 | насос погружной | ЭЦВ8-25-100 | 25 | 2012 | 8 |  |
| скважина ул.Спортивная |
| 1 | насос погружной | ЭЦВ6-16-110 | 16 | 208 | 4,5 | консерв. |

 Состояние сетей водоснабжения

I .Водовод –износа нет трубопровод новый.

II.Водопровод

1.ул.Школьная,Элеваторная,Железнодорожная,Луначарского,Молодежная,Садовая, Спортивная износ 100% требуется срочная замена.

3. ул.Монтажников находится в неудовлетворительном состоянии требуется строительство нового водопровода.

4. ул.Речная,Заречная, Строителей –не соответствует нормам противопожарной безопасности по диаметрам труб.

5. ул.Новая в удовлетворительном состоянии

6. ул.Деповская ,Степная ,пер.Степной в удовлетворительном состоянии не определен собственник.

В целом по поселку водопровод на 50% требует замены.

III. Водозабор

1.ул.Железнодорожная 31.обустройство не закончено отсутствует ограждение зоны строгой санитарной охраны.

2.ул. Спортивная скважина на консервации резерв для использования в аварийных ситуациях, нет ограждения зоны строгой санитарной охраны.

 **Данные лабораторных анализов качества воды**

## Приложения протоколов

## 1.2 Существующие балансы водопотребления

Приложение балансов на 3 листах

## 1.3 Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения

 Вновь застраиваемые территории пос.индивидуальной застройки усадебного типа на 1100 жителей с центральным водопроводом и центральной канализацией, с водонагревателями, поливом приусадебной территории и расходом воды на поение животных ориентировочная потребность в водоснабжении 160,0тыс.м3/год

## 1.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов систем водоснабжения

На 01.01.2014года закончено строительство 1 очереди водопровода протяженностью

11,1км. из полиэтиленовых труб ПЭ80 SDR21 160х7,7,110х5,3 питьевая 18599-2001.

водопровод не запущен в эксплуатацию в связи с отсутствием реальных потребителей. В перспективе вновь построенный водопровод должен закольцовываться с существующим водопроводом . До начала массовой застройки участка должен быть построен водозабор из двух артезианских скважин. что повысит устойчивость водоснабжения как вновь застраиваемых территорий так и существующей застройки.

 В целях пожаротушения водозабор должен быть оборудован пожарными емкостями согласно расчета.

Также пожарную емкость требуется построить на существующем водозаборе.

Составил И.Т.Рафиков

Приложение № 2

к решению Совета депутатов

от 27.02.2014 № 218

**СХЕМА**

**ВОДООТВЕДЕНИЯ**

**Краснокоммунарского поссовета Сакмарского района Оренбургской области**

Введение

Схема водоотведения Краснокоммунарского поссовета на период до 2033 года разработана на основании следующих документов:

- Генерального плана Краснокоммунарского поссовета

А также в соответствии с требованиями федерального закона от 07.12.2011 N416-Ф3 (ред. от 30.12.2012) «О водоснабжении и водоотведении».

Схема включает в себя первоочередные мероприятия по модернизации и дальнейшего развития системы водоотведения, направленные на повышение надёжности функционирования этих систем, а также безопасные и комфортные условия для проживания людей.

Схема водоотведения содержит:

-существующая система водоотведения пос. красный Коммунар

-существующий баланс сброса стоков

-основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы канализации.

-прогнозные балансы сброса стоков хозбытовой канализации сроком на 10 лет 1-этап, и еще 10 лет 2-этап с учетом различных сценариев развития поселений

-карты (схемы) объектов централизованной системы канализации

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

1. Водотведение

- самотечный коллектор

- канализационная насосная станция

- напорный коллектор

-очистные сооружения

-самотечный сброс очищенных стоков после очистных сооружений

Паспорт схемы

**Наименование:**

Схема водоотведения Краснокоммунарского поссовета Сакмарского района Оренбургской области.

**Инициатор проекта (муниципальный заказчик):**

Глава Краснокоммунарского поссовета.

**Местонахождение объекта:**

Россия, Оренбургская область, Сакмарский район Муниципальное образование Краснокоммунарский поссовет

**Нормативно-правовая база для разработки схемы:**

-Федерального закона от 07.12.2011 N 416-Ф3 (ред. От 30.12.2012) «О Водоснабжении и водоотведении»

СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Утвержден приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 29 декабря 2011 г. № 635/11 и введен в действие с 01 января 2013 г;

**Цели схемы:**

Целями схемы являются:

-модернизация существующей системы водоотведения и очистки стоков, для чего провести реконструкцию существующих очистных сооружений ,доведения качества стоков после очистных сооружений до нормативов предельно допустимых концентраций по содержанию загрязняющих веществ

 -расширение существующих сетей канализации за счет строительства системы водоотведения вновь застраиваемых территорий, канализации существующей индивидуальной застройки.

 - что улучшит состояние экологической обстановки как на территории поссовета и прилегающих к ней территориях.

**Сроки и этапы реализации схемы:**

Первый этап 2014-2024г.

-реконструкция существующих очистных сооружений с доведением их мощности до 3,0 тыс.м3/в сутки

- пуск в эксплуатацию 1-очереди канализации новой жилой застройки

 Второй этап 2024-2034г.

-продолжение развитие сетей канализации при дальнейшем развитии населенных пунктов поссовета

**Ожидаемые результаты от реализации мероприятий схемы:**

-Повышение качества предоставления коммунальных услуг.

-доведение качества стоков до нормативов по ПДК загрязняющих веществ

-улучшения экологической обстановки в районе прилегающем к очистным сооружениям

-Создание коммунальной инфраструктуры для комфортного проживания населения, а также дальнейшего развития совета

# Глава 1. Схема водоотведения

## 1.1 Существующее положение в сфере водоотведения муниципального образования

### 1.1.1 Описание структуры муниципального образования.

Муниципальное образование Краснокоммунарский поссовет находится в на расстоянии 5 км. от райцентра с.Сакмара и 48 км. от г.Оренбурга входит в состав Сакмарского района Оренбургской области, Приволжского федерального округа Российской Федерации. Сакмарский район расположен в пригородной зоне г.Оренбурга

В состав муниципального образования Краснокоммунарский поссовет, согласно Закона Оренбургской области от 15 сентября 2008 г. N 2367/495-IV-ОЗ «Об утверждении перечня муниципальных образований Оренбургской области и населенных пунктов, входящих в их состав», входят два населённый пункта: пос.Красный Коммунар и с.Известковое. В настоящее время численность населения поссовета составляет 4389 человек:- Красный Коммунар-4293чел. и Известковый -96 чел. Площадь МО Краснокоммунарский поссовет составляет 1738 га.

Климатические характеристики

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| 1.Средняя месячная и годовая температура воздуха в С. |
|  | -14,4 | -13,8 | -7,4 | 5,1 | 14,8 | 19,6 | 21,9 | 19,9 | 13,4 | 4,6 | -3,9- | -11,1 | 4,1 |
| 2.Среднее месячное и годовое количество осадков |
|  | 27 | 21 | 20 | 25 | 27 | 38 | 37 | 28 | 31 | 35 | 34 | 32 | 355 |
| 3.Среднее число дней с туманом |
|  | 2 | 2 | 4 | 2 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,6 | 0,4 | 2 | 4 | 3 | 21 |
| 4.Средняя годовая скорость ветра |
|  | 4,6 | 4,4 | 4,4 | 4,6 | 4,5 | 4,1 | 3,7 | 3,6 | 4,0 | 4,3 | 4,5 | 4,5 | 4,3 |
| 5.Повторяемость скорости ветра по градациям, годовая % |
| Градация скорости ветра,м/с | 0-1 | 2-3 | 4-5 | 6-7 | 8-9 | 10-11 | 12-13 | 14-15 |
| Повторяюмость,% | 14,3 | 31,6 | 27,9 | 14,9 | 7,0 | 2,7 | 1,2 | 0,4 |
| 6.Повторяемость направлений ветра и штилей ,годовая,% |
| С | СВ  | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | штиль |
| 12 | 7 | 22 | 7 | 13 | 14 | 17 | 8 | 6 |
| 7.Средняя скорость ветра ,превышение которой в году составляет 5%(U\*|v|ctr)-7 |
| 8.Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца :-14,40С/январь/ |
| 9. Средняя месячная температура воздуха самого жаркогомесяца:+21,9С/июль/0 |
| 10.Коэфициент стратификации «А» равен 180 |
| 11. Величина поправочного коэффициента,учитывающего влияние рельефа местности на расстоянии примесей равна 1,0 |

**1.1.2 Описание и функционирования системы водоотведения.**

 Система канализации населенных пунктов Краснокоммунарского поссовета находится в следующем состоянии

п.Красный Коммунар –основная часть самотечного канализационного коллектора положена из чугунных труб д=200 и 300мм от производственных объектов РЖД и многоэтажных жилых домов и объектов соц.кульбыта (школа, детский сад, поликлиника и объекты торговли) по ул.Новой , к ним подключена индивидуальная застройка по ул.Деповская, Степная, двух этажные дома по ул.Монтажников и часть жилья по ул.Монтажников, Речная, Заречная, Железнодорожная, Школьная.

от самотечного коллектора стоки поступают на КНС и по напорному коллектору на очистные сооружения.

Очистные сооружения на сегодня находятся в следующем состоянии:

-административно-бытовой корпус с машзалом – в рабочем состоянии

приемная камера рабочее состояние требует ремонта

-песколовки- рабочее состояние требуют ремонта

блок биологической очистки рабочее состояние на 30%

Технологическая схема

работы очистных сооружений ООО «ЖилСервис» п.Красный Коммунар Сакмарского района.

1.По напорному коллектору стоки поступают в приемную камеру где на решетке удаляются грубые механические примеси.

2.По лоткам поступают в песколовки где удаляется песок и другие механические примеси.

3.Затем поступают в первичные отстойники

4. После отстоя в них ила, стоки поступают в аэротенки, отстоенный ил перекачивается на иловые площадки.

5.В аэротенках стоки насыщаются кислородом, в этой среде органические примеси разлагаются микроорганизмами .

6.Затем стоки поступают во вторичные отстойники

7.Затем в контактный резервуар где добавляется хлорсодержащий реагент и далее уходит по трубопроводам самотечного сбросного коллектора в овраг и далее в карьер.

Выводы комиссии Росприроднадзора прилагаются

с.Известковое – не канализовано

Эксплуатирующая организация

 –гарантирующим поставщиком услуг водоотведения для хозбытовых нужд пос.Красный Коммунар  является    ООО «ЖилСервис» п.Красный Коммунар. Объекты коммунального комплекса поселка, в том числе и канализации арендованы у собственника муниципального образования Краснокоммунарский поссовет сроком 15 лет, предприятие обеспечено всем необходимым оборудованием и кадрами для квалифицированного обслуживания арендованного имущества и использования его по назначению.

 II. Существующий баланс стоков

-баланс прилагается

III. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованной системы канализации.

-основными принципами развития централизованной системы водоотведения п.Красный Коммунар являются :

-глубокая реконструкция очистных сооружений на 1 этапе со строительством нового блока биологической очистки, с отказом от иловых площадок ,со строительством сливной станции для приема стоков от ассенизационных автомашин, согласно разрабатываемого проекта.

-на 2 этапе строительство прудов испарителей для прекращения сброса очищенных стоков в водные объекты.

-расширение сетей канализации по мере развития поселка

-реконструкция канализационной насосной станции

IV.Прогнозные балансы сброса стоков в канализацию

-в период до 2024года со строительством 1 очереди новой жилой застройки на 1000 жителей суточный сброс дополнительно составит 2.5 тыс.м3/в сутки

-развитие производственных объектов в перспективе не предвидится

-при дальнейшем развитии поселка исходить из нормы сброса 0,25м3/в сутки

-расширение очистных сооружений не составит больших затруднений с учетом блочного характера принятого проектного решения .

 V.Карты и схемы

-Карты и схемы прилагаются

Составил И.Т.Рафиков

Приложение № 3

к решению Совета депутатов

от 27.02.2014 № 218

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

**Краснокоммунарского поссовета**

**Сакмарского района**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **I Общие положения**

Основанием для разработки схемы теплоснабжения муниципального образования Краснокоммунарского поссовет Сакмарского района является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190 -ФЗ «О  теплоснабжении»;

- Постановление  Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения"

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

**II. Состав схемы теплоснабжения поссовета на период до 2034г.**

Разработанная схема теплоснабжения  поссоветавключает  в себя:

1. Цели и задачи разработки схемы теплоснабжения

2. Общую характеристику поссовета.

3. Графическую часть:

3.1.1. План поссоветаМ 1:10000 с указанием тепловых нагрузок и нанесением источников тепловой энергии с магистральными тепловыми сетями по существующему состоянию.

3.2. Перечень присоединённых объектов

4.Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения  Краснокоммунарского поссовета

4.1.Информация о ресурсоснабжающей организации

4.2. Структура тепловых сетей

4.3.Параметры тепловых сетей

5.  Предложения  реконструкции и технического перевооружения источников   тепловой энергии  и тепловых сетей

6.Перспективное  потребление тепловой мощности и тепловой энергии на цели

теплоснабжения в административных границах  поселения

**1. Цели и задачи  разработки схемы теплоснабжения**

Схема теплоснабжения [поссовета](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) — разрабатывается  в целях удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечения надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий.

Схема теплоснабжения сельского поселения представляет документ, в котором обосновывается необходимость и экономическая целесообразность проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих источников тепловой энергии и тепловых сетей, средств их эксплуатации и управления с целью обеспечения энергетической безопасности, развития экономики поселения и надежности теплоснабжения потребителей.

Основными задачами при разработке схемы теплоснабжения  на период до 2034 г. являются:

1.Обследование системы теплоснабжения  и анализ существующей ситуации в теплоснабжении сельского поселения.

2.Выявление дефицита тепловой мощности и формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.

3.Выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения   до 2034года.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в [инвестиционную программу](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D0%BD%D0%B2%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%B8) теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий [тариф](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A2%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84) организации [коммунального комплекса](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9A%D0%BE%D0%BC%D0%BC%D1%83%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B5_%D1%85%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D0%B9%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%BE)

**2. Общая характеристика поссовета**

Муниципальное образование Краснокоммунарский поссовет находится в на расстоянии 5 км. от райцентра с.Сакмара и 48 км. от г.Оренбурга входит в состав Сакмарского района Оренбургской области, Приволжского федерального округа Российской Федерации. Сакмарский район расположен в пригородной зоне г.Оренбурга

В состав муниципального образования Краснокоммунарский поссовет, согласно Закона Оренбургской области от 15 сентября 2008 г. N 2367/495-IV-ОЗ «Об утверждении перечня муниципальных образований Оренбургской области и населенных пунктов, входящих в их состав», входят два населённый пункта: пос.Красный Коммунар и с.Известковое. В настоящее время численность населения поссовета составляет 4389 человек:- Красный Коммунар-4293чел. и Известковый -96 чел. Площадь МО Краснокоммунарский поссовет составляет 1738 га.

Климатические характеристики

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| месяцы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | год |
| 1.Средняя месячная и годовая температура воздуха в С. |
|  | -14,4 | -13,8 | -7,4 | 5,1 | 14,8 | 19,6 | 21,9 | 19,9 | 13,4 | 4,6 | -3,9- | -11,1 | 4,1 |
| 2.Среднее месячное и годовое количество осадков |
|  | 27 | 21 | 20 | 25 | 27 | 38 | 37 | 28 | 31 | 35 | 34 | 32 | 355 |
| 3.Среднее число дней с туманом |
|  | 2 | 2 | 4 | 2 | 0,1 | 0,3 | 0,3 | 0,6 | 0,4 | 2 | 4 | 3 | 21 |
| 4.Средняя годовая скорость ветра |
|  | 4,6 | 4,4 | 4,4 | 4,6 | 4,5 | 4,1 | 3,7 | 3,6 | 4,0 | 4,3 | 4,5 | 4,5 | 4,3 |
| 5.Повторяемость скорости ветра по градациям, годовая % |
| Градация скорости ветра,м/с | 0-1 | 2-3 | 4-5 | 6-7 | 8-9 | 10-11 | 12-13 | 14-15 |
| Повторяемость,% | 14,3 | 31,6 | 27,9 | 14,9 | 7,0 | 2,7 | 1,2 | 0,4 |
| 6.Повторяемость направлений ветра и штилей ,годовая,% |
| С | СВ  | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | штиль |
| 12 | 7 | 22 | 7 | 13 | 14 | 17 | 8 | 6 |
| 7.Средняя скорость ветра ,превышение которой в году составляет 5%(U\*|v|ctr)-7 |
| 8.Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца :-14,40С/январь/ |
| 9. Средняя месячная температура воздуха самого жаркогомесяца:+21,9С/июль/0 |
| 10.Коэфициент стратификации «А» равен 180 |
| 11. Величина поправочного коэффициента,учитывающего влияние рельефа местности на расстоянии примесей равна 1,0 |

**3.Графическая часть**

-карты и схемы проилагаются

**4. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения  Краснокомунарского поссовета**

На сегодняшний день на территории Краснокоммунарского поссовета имеем следующую структуру теплоснабжения жилья. объектов социально-культурного назначения и прочих объектов.

Общая площадь отапливаемого жилого фонда МО Краснокоммунарский поссовет составляет 61,632 тыс. м². Аварийного и ветхого жилье – нет.

*Таблица 1. Структура жилья на начало 2014 года:*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Всего по поссовету** |
| Всего жилых домов из них : многоквартирные жилые домап.Красный Коммународно,двухквартирныес. Известковоеодно,двухквартирные | шт-«--«- -«--«- | 778141488238 |
| Общая площадь  | тыс.м² | **61,632** |
| Многоквартирные жилые дома | тыс.м² | **36,5** |
| одно,двухквартирные жилые дома | тыс.м² | **25,432** |

*Таблица 2.Объекты соц.культ.быта*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. изм.** | **Всего по поссовету** |
| Средняя школаколичество учащихся | штчел. | 1624 |
| Детский сад количество детей | шт.чел. | **1****140** |
| Поликлиника | шт | **1** |
| Магазины | шт. | **13** |
| Домоуправление | шт | **1** |

*Таблица 3. Благоустройство жилого фонда:*

|  |  |
| --- | --- |
| Из общей площади жилого фонда оборудовано: |  |
| Наименование | количество домов | площадьтыс.м2 | примечание |
| п.Красный Коммунар |  |  |  |
| Центральный водопровод | 726 | 60,38 |  |
| Водопровод из индивидуальных скважин | 38 | 1,98 |  |
| Центральной канализацией,  | 128 | 38,4 |  |
| Канализация в выгребные ямы | ? | 12,1 |  |
| Центральное отопление | 10 | 29,6 | п.Красный Коммунар |
| Индивидуальное отоплениеп.Красный Коммунар в т.ч. природный газуголь,дровас.Известковоев т.ч. природный газуголь,дрова | 844(квартир)829(квартир)15382513 |  |  |
| газом (сетевым сжиженным), % | 778 | 61,632 |  |
| Центральное ГВС | 10 | 29,5 |  |

*Таблица 4.Данные по коммунальной сфере*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Ед. измерения** | **к-во** |
| Одиночное протяжение уличной | км | 29,953 |
|  газовой сети  |
| в т.ч. Кр.Коммунар | км | 28,009 |
| Известковый | км | 1,944 |
| Число источников центрального теплоснабжения  | к-во/мощн.(мвт/ч) | 1/7,5 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении  | метр | 2710 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене  | метр | 1000 |
| Протяженность тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчетный год | метр | - |
| Протяженность сетей горячего водоснабжения | метр | 1274 |
| Протяженность сетей горячего водоснабжения нуждающихся в замене | метр | 574 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети  | метр | 10993 |
| Одиночное протяжение уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене  | метр | 5234 |
| Одиночное протяжение канализационной сети | метр | 10300 |
| Одиночное протяжение канализационной сети нуждающейся в замене | метр | 1248 |
| Общая площадь жилых помещений | тыс.м2 | 61,632  |
| Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах | тыс.м2 | - |
| Число проживающих в ветхих жилых домах | человек | - |

2. Теплоснабжающей организацией пос.Красный Коммунар  является    ООО «ЖилСервис» п.Красный Коммунар. Объекты коммунального комплекса поселка, в том числе и теплоснабжение, лицензия на эксплуатацию опасных производств

№ВП-49-800-490 от 16.01.2013, арендованы у собственника -муниципального образования Краснокоммунарский поссовет сроком 15 лет, предприятие обеспечено всем необходимым оборудованием и кадрами для квалифицированного обслуживания арендованного имущества и использования его по назначению.

3.Система централизованного теплоснабжения состоит из: -транспортабельной котельной установки ТКУ-10, мощностью 7,5мвт/час в которой установлены 2 котла EllPEX 3500 и ELLPEX 4000, мощностью соответственно 3,5 и 4,0 мвт./час холодная вода перед подпиткой котлов проходит химическую подготовку для умягчения и устранения образования накипи на стенках котлов. Подогрев воды для целей теплоснабжения и горячего водоснабжения 2-х ступенчатый через пластинчатые теплообменники. В системе циркуляции используются сетевые насосы NKP-G65-160/173/A/BAQE/15/2

3.Тепловые сети двух трубные закрытые без ЦТП проложены в надземном варианте . Диаметр разводящей сети от 273 до 108мм подводящие сети к объектам 108- 25мм.

Гидравлические характеристики в работе тепловой сети: давление подающем трубопроводе 4,5 кг/см2 ,в обратном-4,2 кг/см2 располагаемый напор 0,3 кг/см2

Тепловые характеристики : подача 920-640,обратка 720-320 в зависимости от температуры наружного воздуха.

Трасса горячего водоснабжения проложена в надземном варианте диаметр 108-32мм

К сетям теплоснабжения и ГВС подключены следующие объекты:

Пятиэтажные многоквартирные жилые дома -10 шт. общей площадью 28,7 тыс.м2

Средняя школа на 624 учащихся

Детский сад на 140 мест

Поликлиника

Домоуправление

Общая тепловая нагрузка-

На основании проекта разработанного ООО «Теплоавтоматика» произведена режимная наладка тепловых сетей, которая позволила отладить температурный режим в помещениях и достичь значительной экономии энергоресурсов.

Анализ работы существующей котельной показал, что котельная работает без аварийного резерва при низких температурах наружнего воздуха котельная работает на пределе возможностей.

**5.Предложения по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения объектов муниципального образования Краснокоммунарский поссовет.**

I. В целях дальнейшего повышения устойчивости теплоснабжения объектов подключенных к системе центрального теплоснабжения и ГВС требуется: 1.провести реконструкцию котельной с установкой дополнительного «резервного» котла .

2.для уменьшения потерь тепла, заменить существующие трубопроводы с теплоизоляцией из минераловатных материалов на трубы с заводской изоляцией из пенополиуритана по принципу труба в трубе.

II. Для улучшения тепловых характеристик объектов теплоснабжения и соответственно достичь экономии энергоресурсов требуется утеплить наружние стены согласно теплотехнических расчетов. Провести аудит состояния системы отопления объектов и провести ее реконструкцию на основании грамотных проектов учитывающих реальное состояние теплоподающего оборудования.

**6.Перспективное потребление тепловых мощностей и тепловой энергии на цели теплообеспечения в границах муниципального образования.**

 Перспектива развития поссовета складывается из его пригородного расположения и предполагает дальнейшее развитие малоэтажного индивидуального строительства и развития социальной структуры. Что предполагает дальнейшую децентрализацию теплоснабжения, для чего потребуется строительство новых газовых сетей. Как для теплоснабжения жилой застройки ,так и объектов социальной сферы. Для теплоснабжения последних предполагается строительство маломощных, блочных котельных рассчитанных под каждый объект.

Составил И.Т.Рафиков